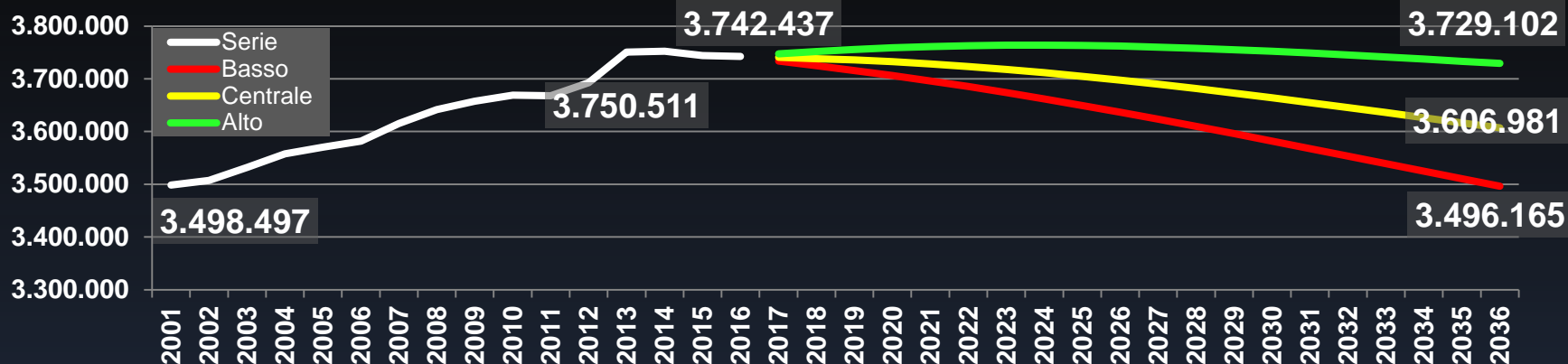


SCENARIO DI MERCATO PER LA REGIONE **TOSCANA**

Scenario demografico

Toscana - DINAMICA DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

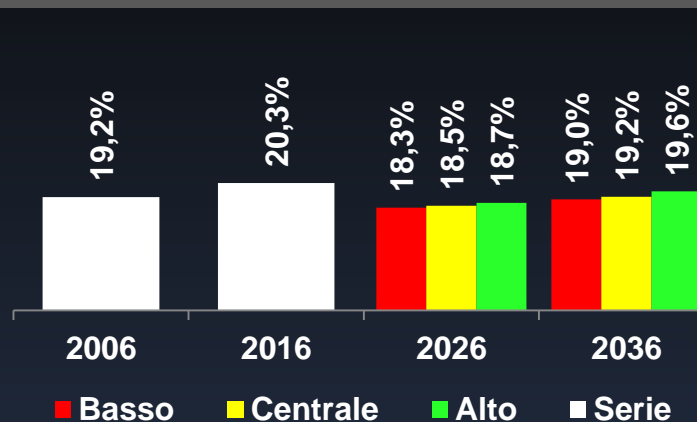


Serie storica		Ipotesi di scenario			
			Basso	Centrale	Alto
2006	3.581.920	2026	3.636.778	3.697.584	3.762.055
2016	3.742.437	2036	3.496.165	3.606.981	3.729.102
Variazione assoluta					
2016	160.517	2026	-105.659	-44.853	19.618
		2036	-140.613	-90.603	-32.953
Variazione percentuale					
2016	4,5%	2026	-2,8%	-1,2%	0,5%
		2036	-3,9%	-2,5%	-0,9%
Stranieri					
2006	205.369	2026	399.039	432.208	467.580
2016	400.370	2036	407.243	466.332	532.662
Incidenza su popolazione complessiva					
2006	5,7%	2026	11,0%	11,7%	12,4%
2016	10,7%	2036	11,6%	12,9%	14,3%

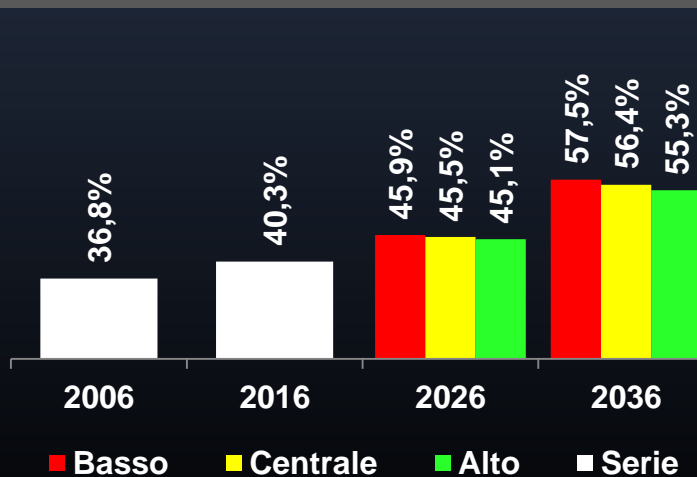
Toscana - EVOLUZIONE STRUTTURA DEMOGRAFICA

Classe di età	2006	Classe di età	IPOTESI DI SCENARIO		
			Basso	Centrale	Alto
			2026		
0-14	440.437	0-14	405.753	416.415	429.505
15-34	769.102	15-34	697.482	712.766	728.472
35-64	1.527.513	35-64	1.516.851	1.542.598	1.569.030
> 64	844.868	< 64	1.016.691	1.025.805	1.035.048
Totale	3.581.920	Totale	3.636.777	3.697.584	3.762.055
			2036		
0-14	473.233	0-14	376.020	394.175	418.592
15-34	701.804	15-34	681.687	707.211	734.251
35-64	1.627.751	35-64	1.299.334	1.346.978	1.397.704
> 64	939.649	< 64	1.139.125	1.158.616	1.178.556
Totale	3.742.437	Totale	3.496.166	3.606.980	3.729.103
Incidenza calassi di età sulla popolazione complessiva					
			2026		
0-14	12,3%	0-14	11,2%	11,3%	11,4%
15-34	21,5%	15-34	19,2%	19,3%	19,4%
35-64	42,6%	35-64	41,7%	41,7%	41,7%
> 64	23,6%	> 64	28,0%	27,7%	27,5%
Totale	100,0%	Totale	100,0%	100,0%	100,0%
			2036		
0-14	12,6%	0-14	10,8%	10,9%	11,2%
15-34	18,8%	15-34	19,5%	19,6%	19,7%
35-64	43,5%	35-64	37,2%	37,3%	37,5%
> 64	25,1%	> 64	32,6%	32,1%	31,6%
Totale	100,0%	Totale	100,0%	100,0%	100,0%

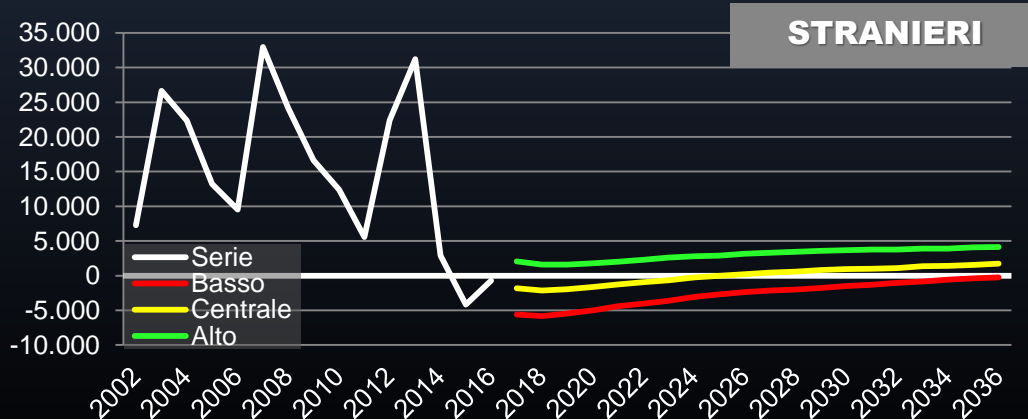
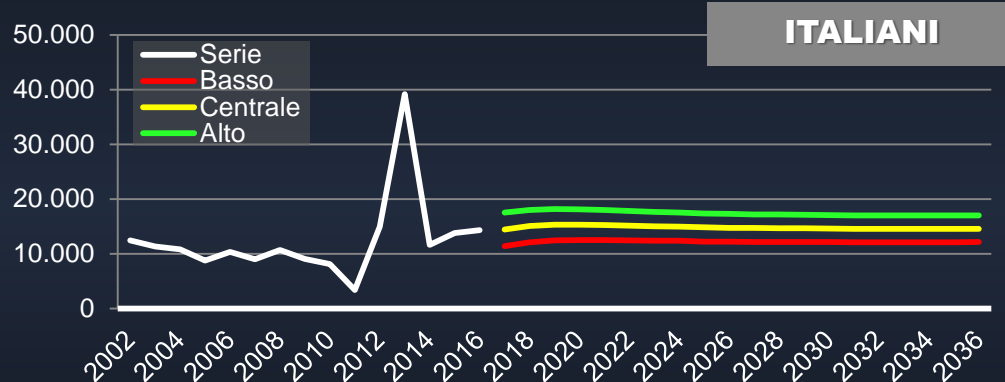
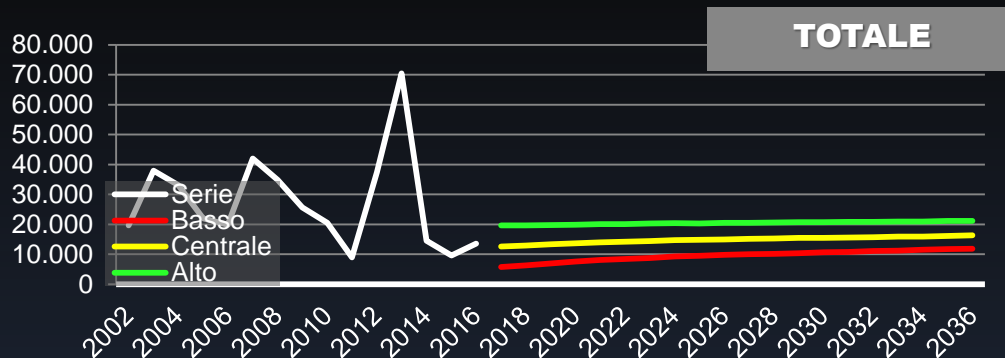
Indice di dipendenza giovani (<15 / 15-64 anni)



Indice di dipendenza anziani (>64 / 15-64 anni)

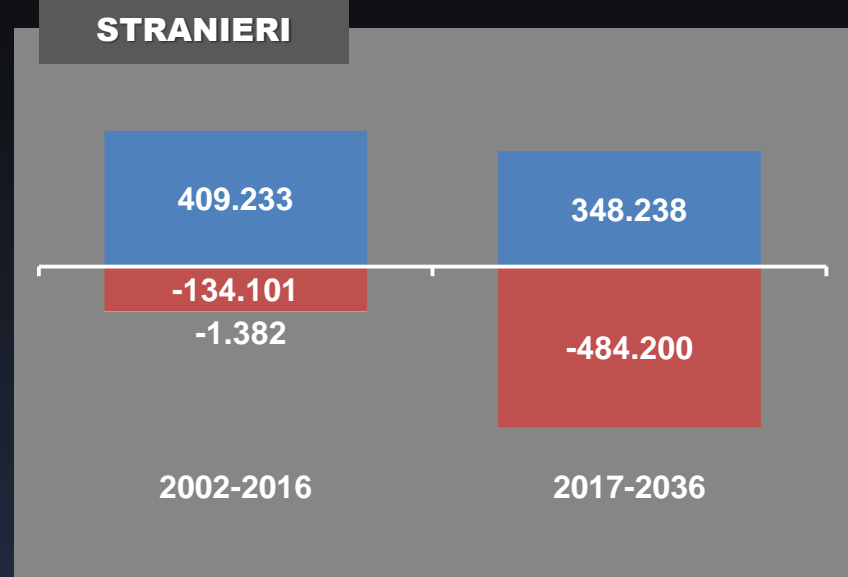
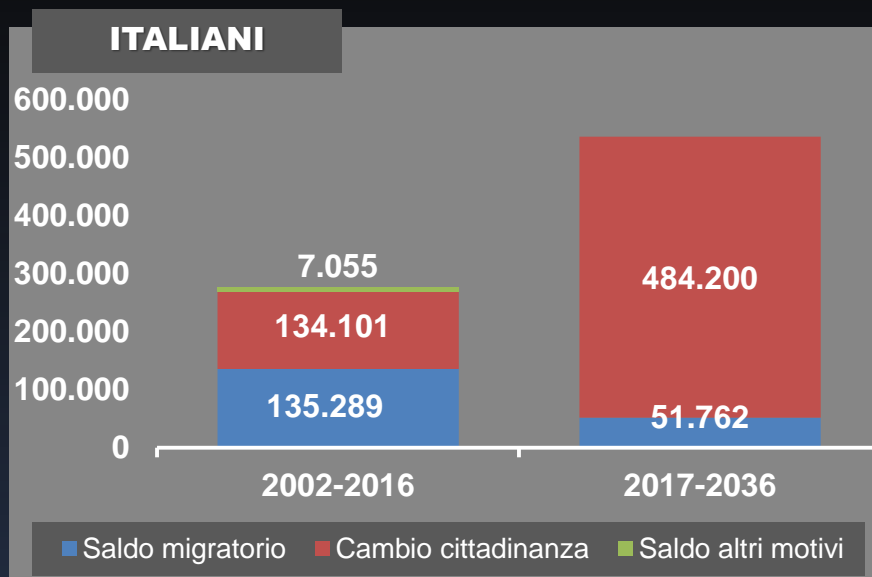


Toscana - DINAMICHE MIGRATORIE



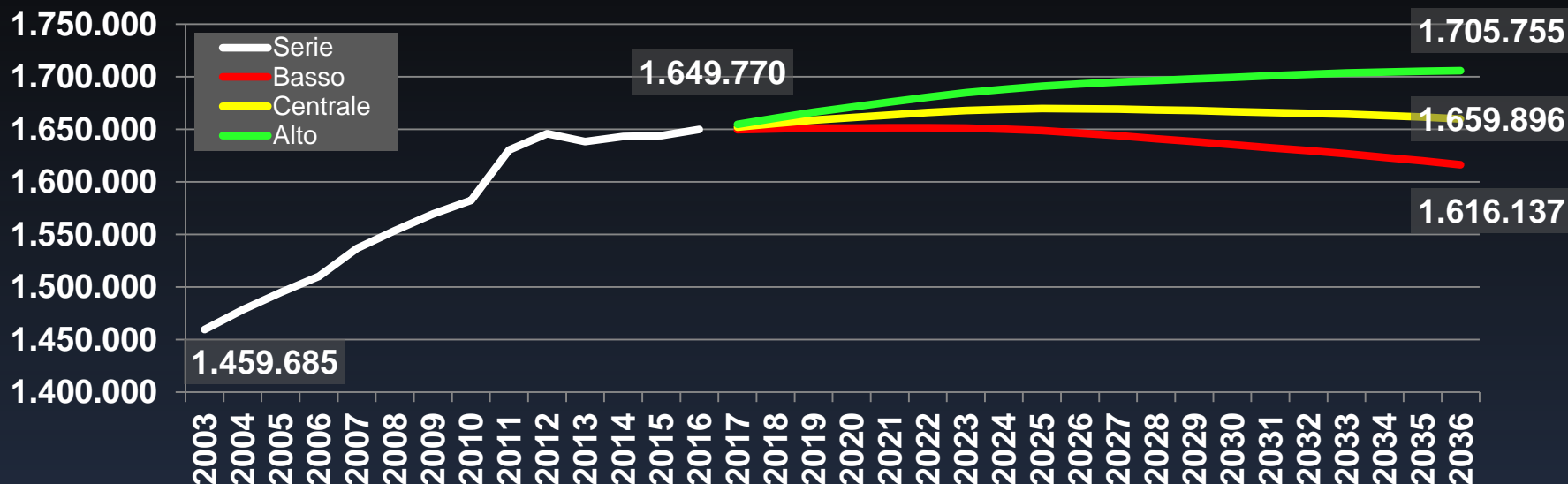
	Media annua periodo
SERIE 2002-2016	
Popolazione totale	27.337
Italiani	12.524
Stranieri	14.813
SCENARIO 2017-2036	
Basso	9.495
Centrale	14.824
Alto	20.438
ITALIANI	
Basso	12.188
Centrale	14.808
Alto	17.423
STRANIERI	
Basso	-2.693
Centrale	15
Alto	3.016

Toscana – MIGRAZIONI E CAMBIO CITTADINANZA



	2002-2016		2017-2036	
	Intero periodo	Media annua	Intero periodo	Media annua
ITALIANI				
Saldo migratorio	81.001	5.400	12.354	618
Cambio cittadinanza	73.200	4.880	283.812	14.191
Saldo altri motivi	33.663	2.244	0	0
Totale	187.864	12.524	296.166	14.808
STRANIERI				
Saldo migratorio totale	295.071	19.671	284.121	14.206
Cambio cittadinanza	-73.200	-4.880	-283.812	-14.191
Saldo altri motivi	319	21	0	0
Totale	222.190	14.813	309	15

Toscana - DINAMICA DELLE FAMIGLIE RESIDENTI



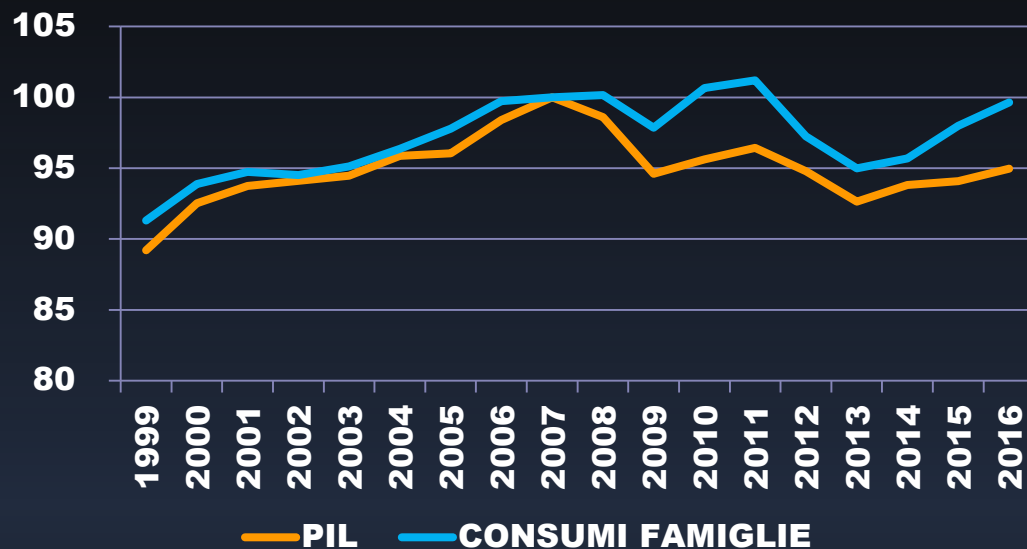
	Serie storica	IPOTESI DI SCENARIO				
			Basso	Centrale	Alto	
	2006	1.510.124	2026	1.646.477	1.669.552	1.693.196
	2016	1.649.770	2036	1.616.137	1.659.896	1.705.755
Variazione assoluta						
	2016	139.646	2026	-3.293	19.782	43.426
			2036	-30.340	-9.656	12.559
Variazione percentuale						
	2016	9,2%	2026	-0,2%	1,2%	2,6%
			2036	-1,8%	-0,6%	0,7%

Economia e occupazione

DINAMICA PIL E CONSUMI DELLE FAMIGLIE

TOSCANA - PIL 2016: 112,5 MILIARDI (6,7% del TOTALE ITALIA)

Numero indice 2007=100

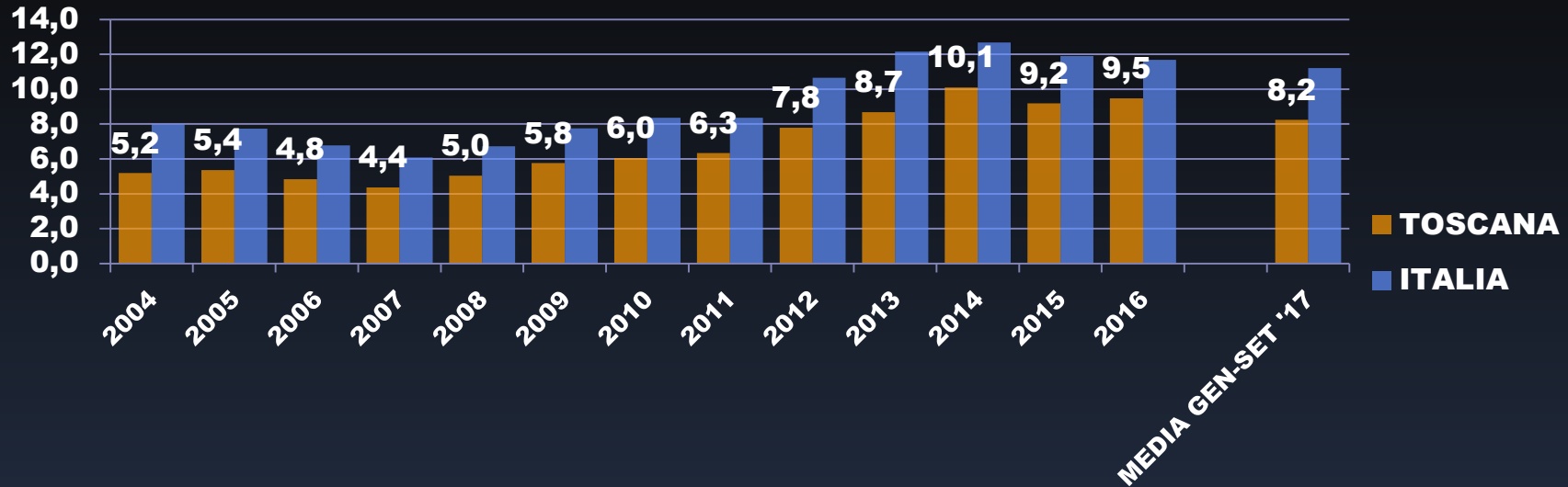


TOSCANA - Variazione % annua su valori concatenati

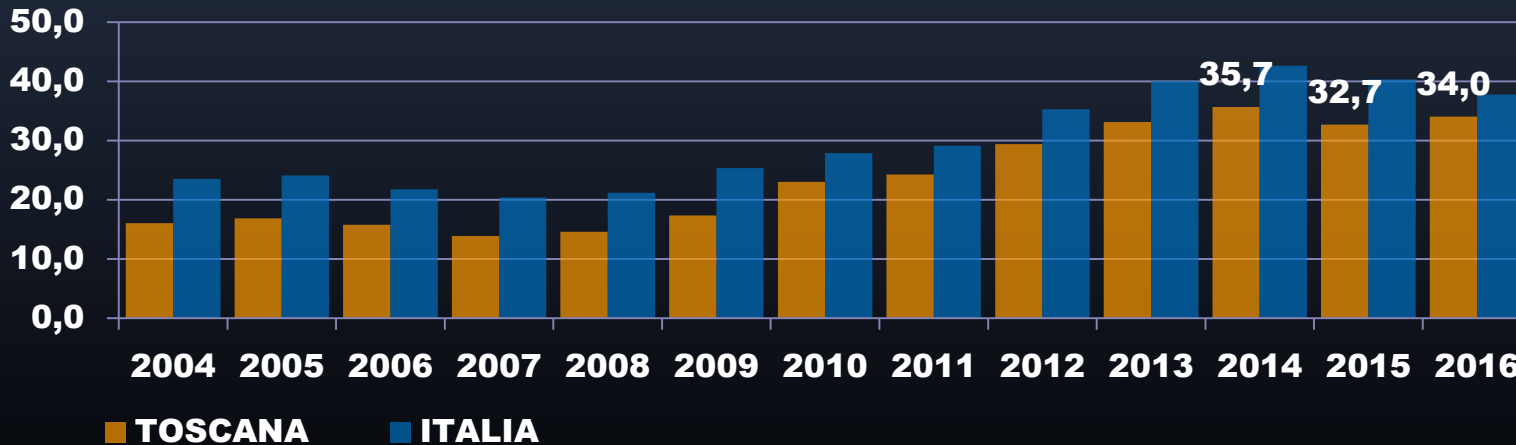
	PIL	CONSUMI FAMIGLIE	PIL ITALIA	CONSUMI ITALIA
2007	1,6	0,3	1,5	1,0
2008	-1,4	0,2	-1,1	-1,2
2009	-4,0	-2,3	-5,5	-1,8
2010	1,1	2,9	1,7	1,2
2011	0,8	0,6	0,6	0,1
2012	-1,7	-3,9	-2,8	-3,8
2013	-2,3	-2,3	-1,7	-2,4
2014	1,3	0,7	0,1	0,3
2015	0,3	2,4	1,0	2,2
2016	0,9	1,7	0,9	1,5
2017			1,5*	1,5*

IL MERCATO DEL LAVORO

Dinamica del tasso di disoccupazione totale



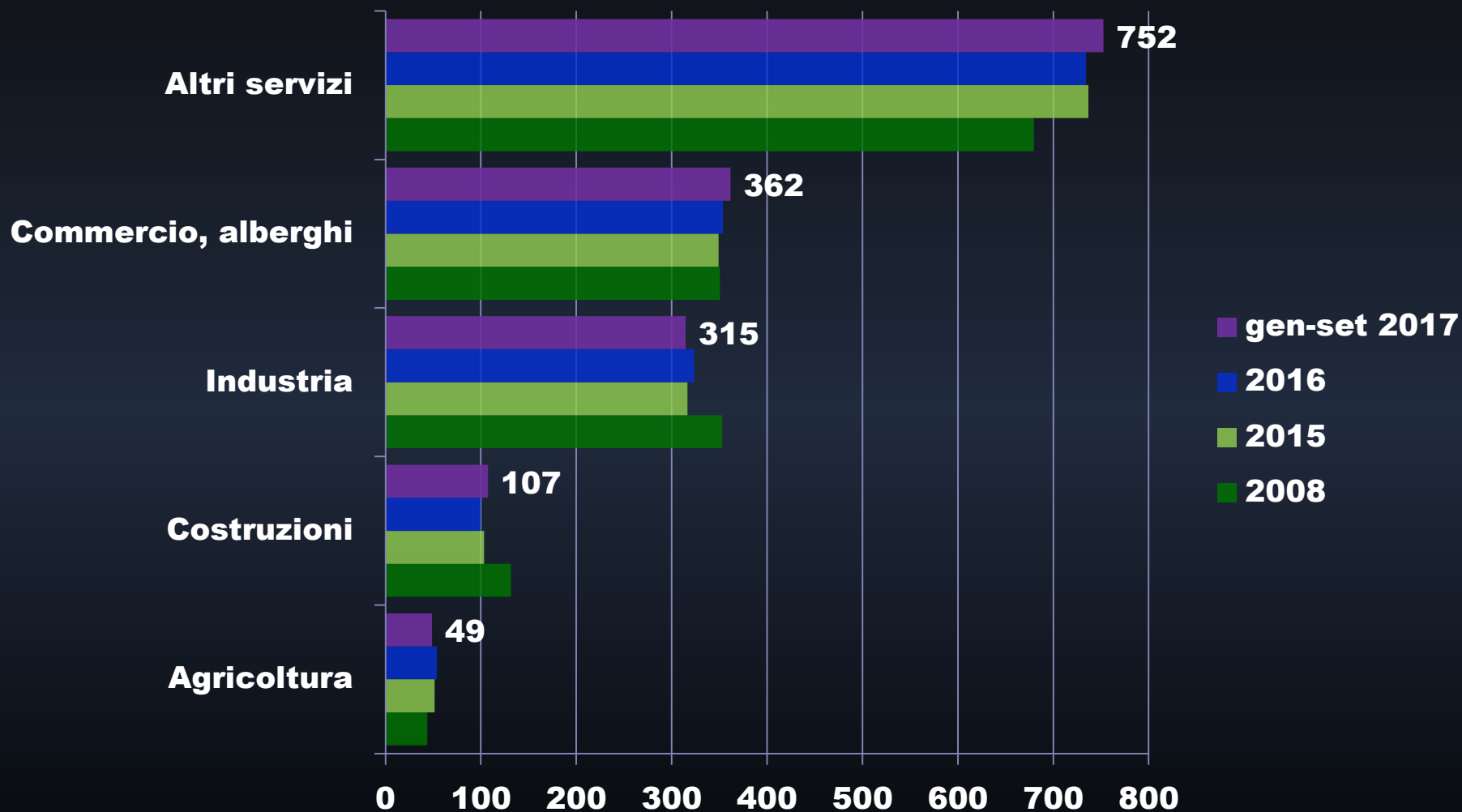
Dinamica del tasso di disoccupazione giovani 15-24 anni



NUMERO OCCUPATI IN **TOSCANA** PER SETTORE DI ATTIVITÀ ECONOMICA

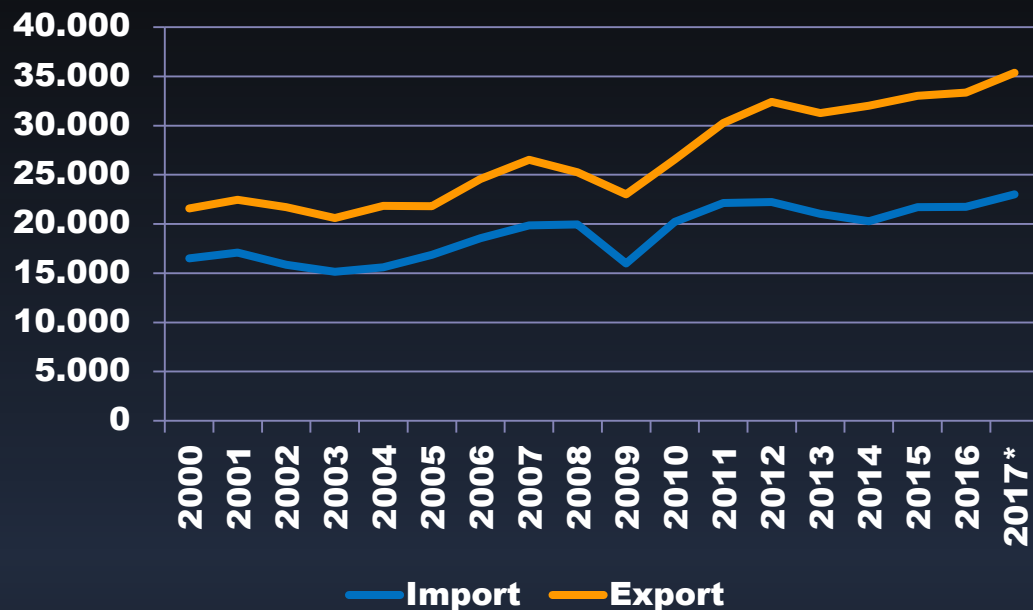
	2013	2014	2015	2016	Gen-set 2017
	Valori assoluti (migliaia)				
Agricoltura	47	46	51	54	49
Industria	293	316	316	324	315
Costruzioni	124	115	103	100	107
Commercio, alberghi	336	340	349	354	362
Altri servizi	735	718	737	735	752
TOTALE	1.534	1.535	1.557	1.566	1.585
	2014	2015	2016	Gen-set 2017/gen-set 2016	Gen-set 2017/2008
	Variazioni %				
Agricoltura	-1,5	10,6	5,1	-9,1	11,1
Industria	8,0	0,2	2,2	-3,2	-10,9
Costruzioni	-7,2	-9,9	-3,3	8,1	-18,3
Commercio, alberghi	1,1	2,8	1,4	0,5	3,2
Altri servizi	-2,3	2,7	-0,3	3,5	10,7
TOTALE	0,0	1,5	0,6	1,3	1,7

NUMERO OCCUPATI IN **TOSCANA** PER SETTORE DI ATTIVITÀ ECONOMICA (MIGLIAIA)



Commercio estero

DINAMICA DEL COMMERCIO ESTERO DI MERCI IN TOSCANA - Valori in milioni di euro

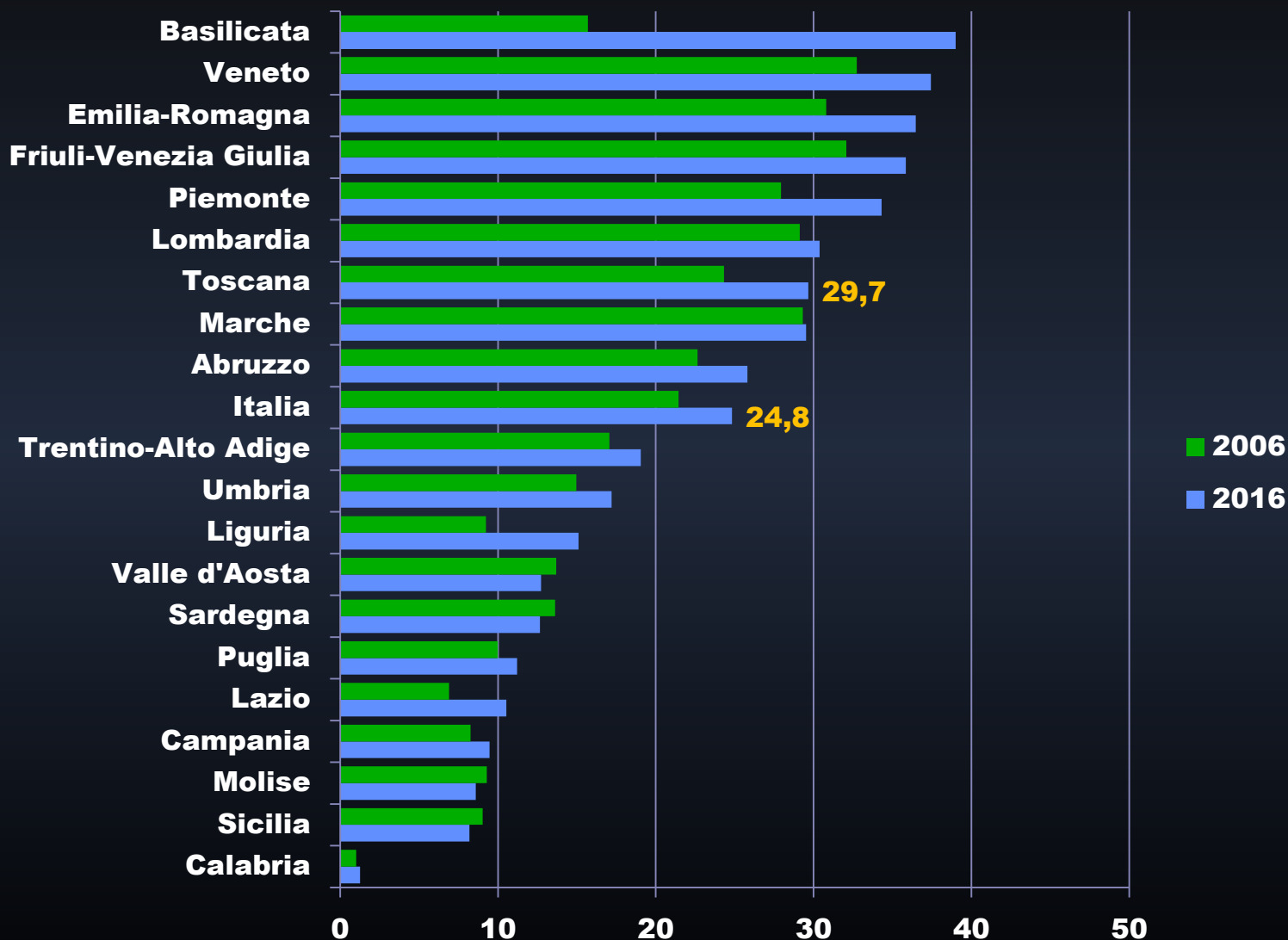


	IMPORT	EXPORT
2010	20.201	26.564
2011	22.135	30.271
2012	22.222	32.409
2013	21.041	31.289
2014	20.272	32.020
2015	21.697	33.026
2016	21.755	33.351
GEN-SET 2016	16.391	24.569
GEN-SET 2017	17.099	26.055
	VARIAZIONI %	
2011	9,6	14,0
2012	0,4	7,1
2013	-5,3	-3,5
2014	-3,7	2,3
2015	7,0	3,1
2016	0,3	1,0
GEN-SET 2017	4,3	6,1

* stima

INTERNAZIONALIZZAZIONE

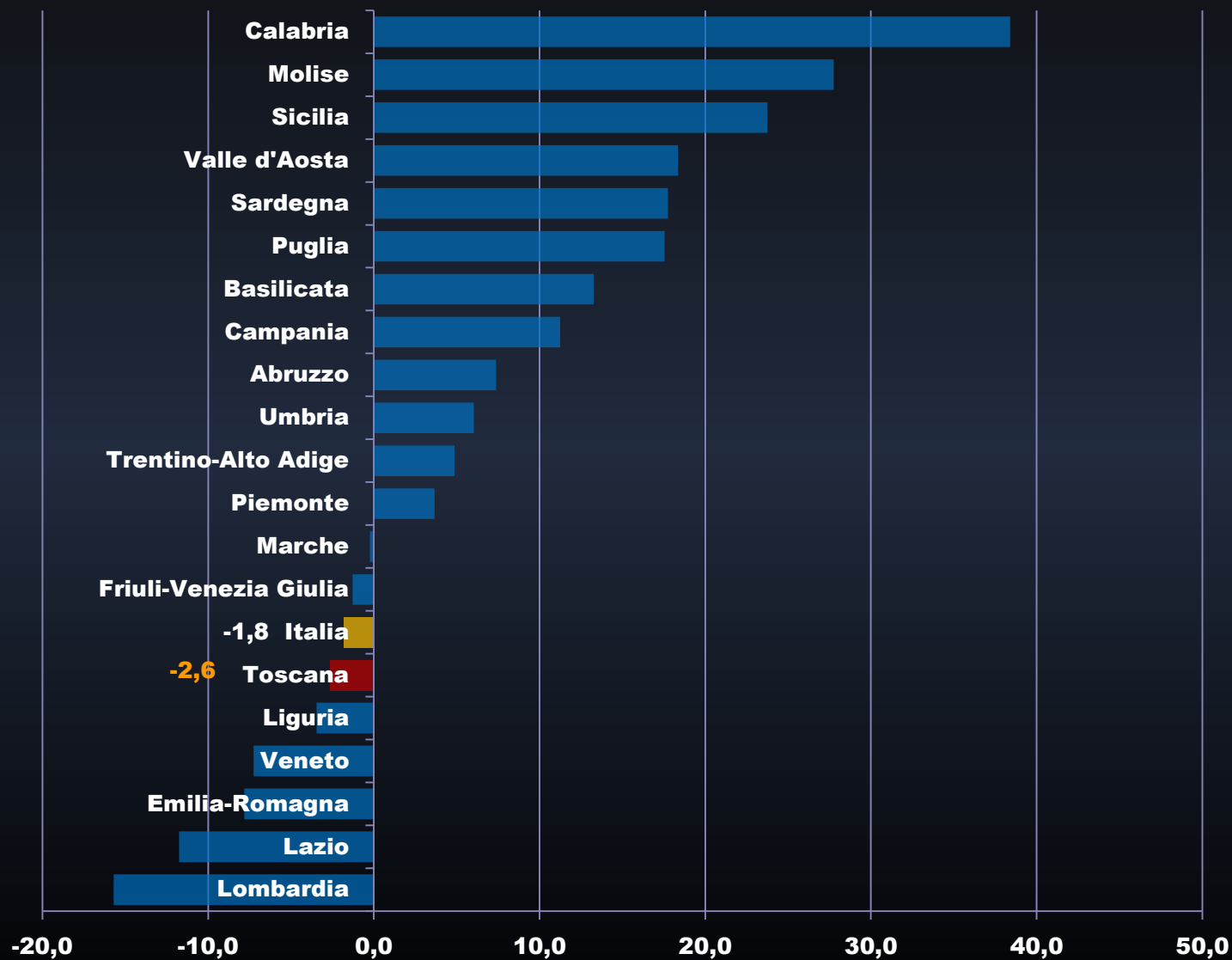
Valore delle esportazioni di merci sul PIL (percentuale)



Grado di dipendenza economica

Importazioni nette (di beni e servizi) in percentuale del PIL

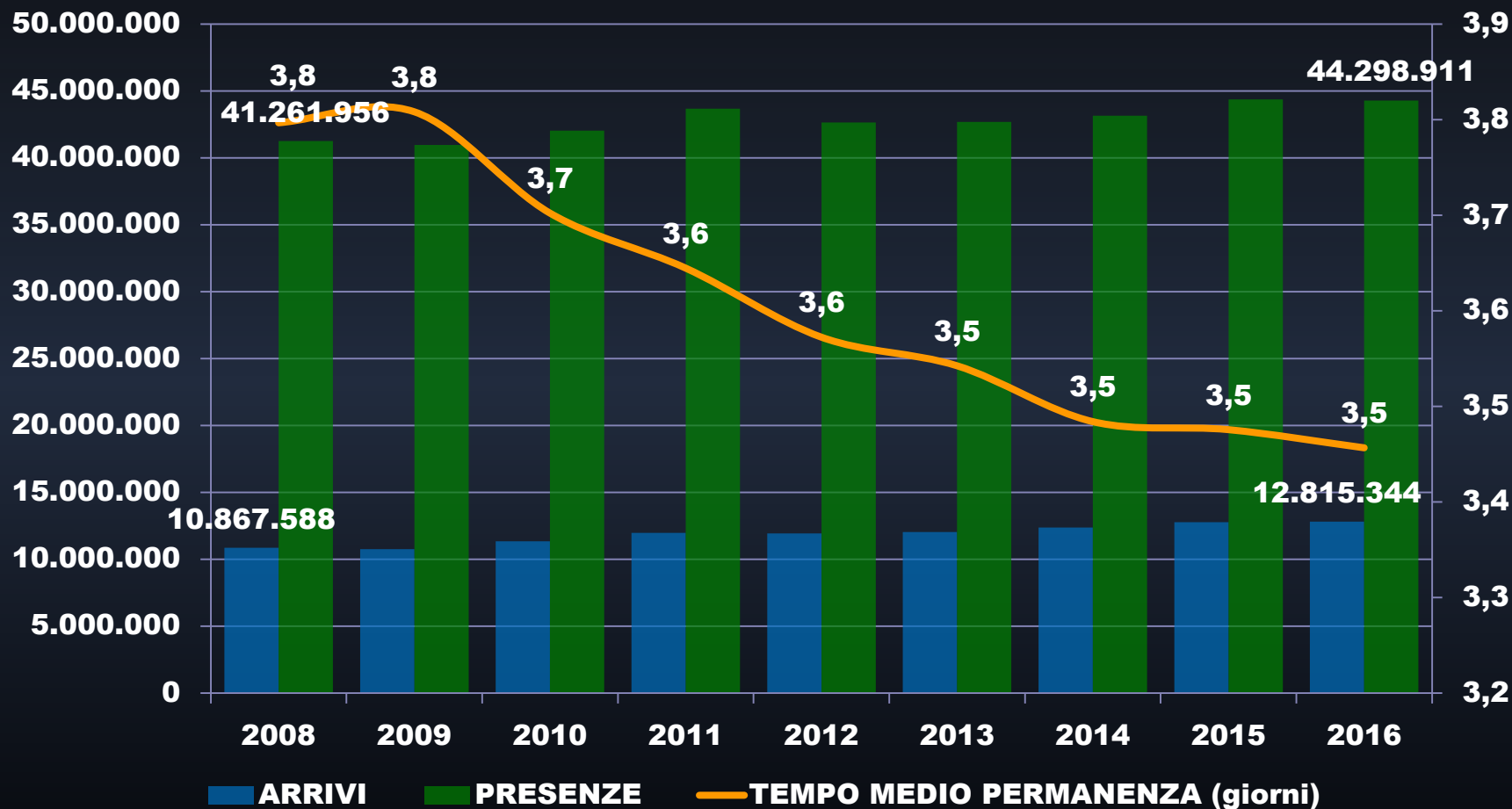
2015



Turismo

DINAMICA DELLA DOMANDA TURISTICA IN **TOSCANA**

12,8 milioni di arrivi e 44,3 milioni di presenze nel 2016,
l'11% del totale nazionale

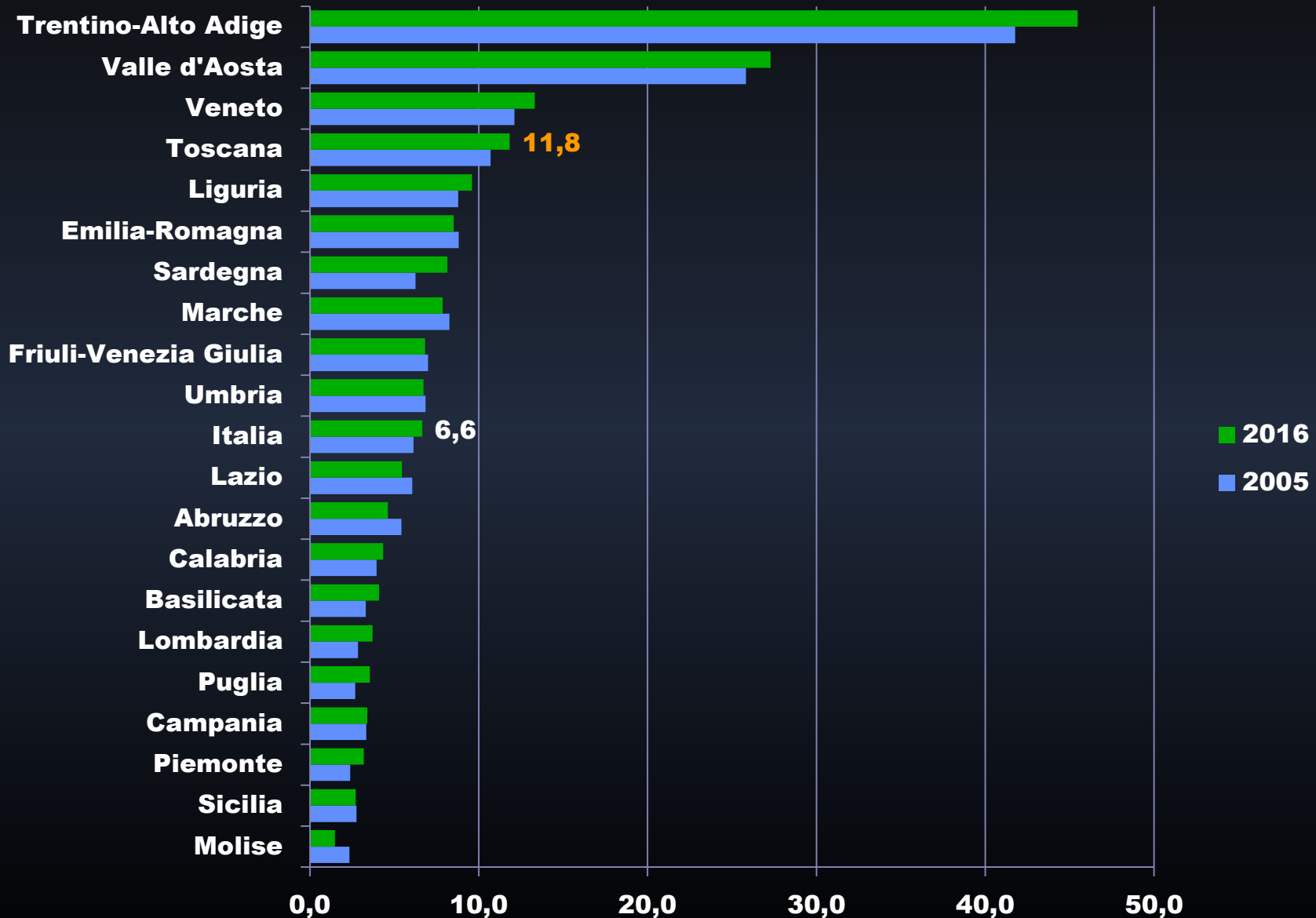


DINAMICA DELLA DOMANDA TURISTICA

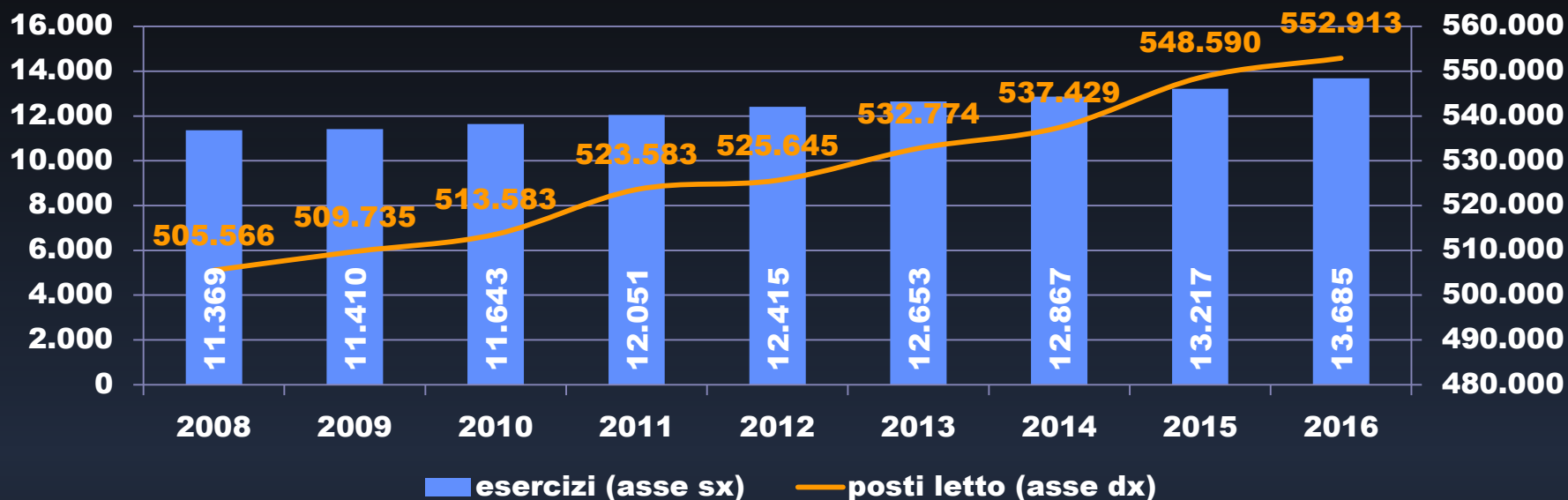
Numero arrivi e presenze – Variazioni %

	TOSCANA	ITALIA
	ARRIVI	
2009	-1,0	-0,0
2010	5,5	3,5
2011	5,6	5,0
2012	-0,4	0,0
2013	1,0	0,1
2014	2,8	2,6
2015	3,1	6,4
2016	0,4	3,1
2016-2008	17,9	22,4
	PRESENZE	
2009	-0,7	-0,8
2010	2,6	1,3
2011	3,9	3,0
2012	-2,4	-1,6
2013	0,1	-1,0
2014	1,1	0,3
2015	2,8	4,0
2016	-0,2	2,6
2016-2008	7,4	7,8

TASSO DI TURISTICITÀ - Giornate di presenza (italiani e stranieri) nel complesso degli esercizi ricettivi per abitante



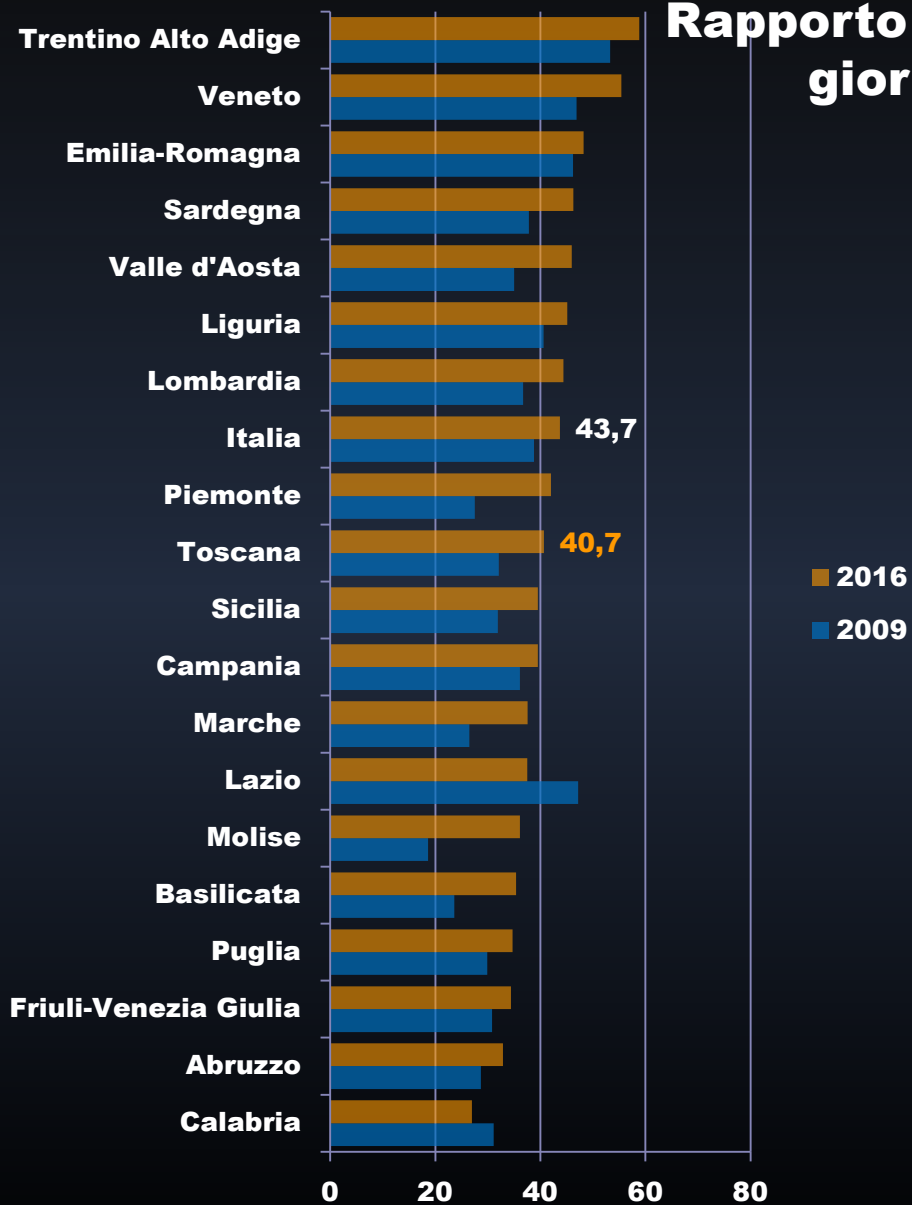
DINAMICA DELL'OFFERTA RICETTIVA IN TOSCANA



	Esercizi	Posti letto	Var % esercizi	Var % posti letto
2009	11.410	509.735	0,4	0,8
2010	11.643	513.583	2,0	0,8
2011	12.051	523.583	3,5	1,9
2012	12.415	525.645	3,0	0,4
2013	12.653	532.774	1,9	1,4
2014	12.867	537.429	1,7	0,9
2015	13.217	548.590	2,7	2,1
2016	13.685	552.913	3,5	0,8
Crescita 2016-2008	2.316	47.347	20,4	9,4

UTILIZZAZIONE NETTA POSTI LETTO

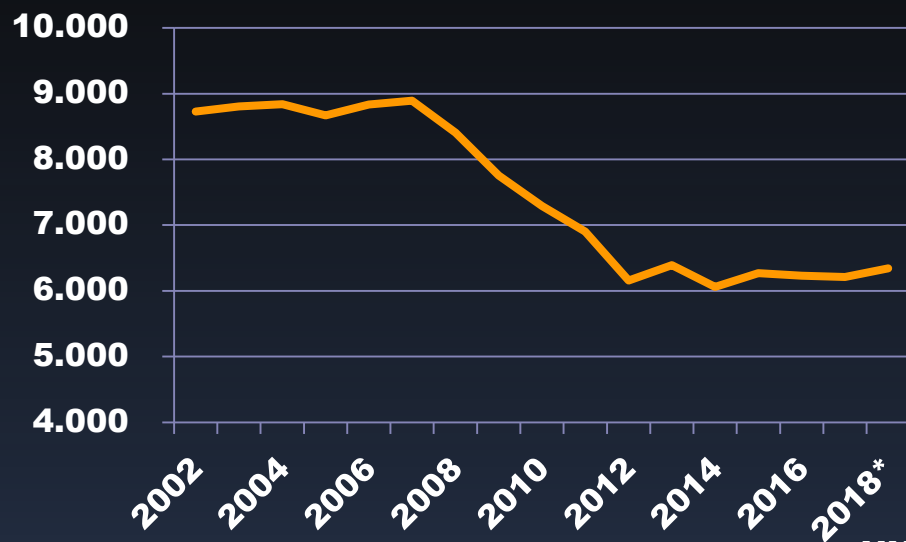
Rapporto tra le presenze registrate e numero giornate letto di effettiva apertura



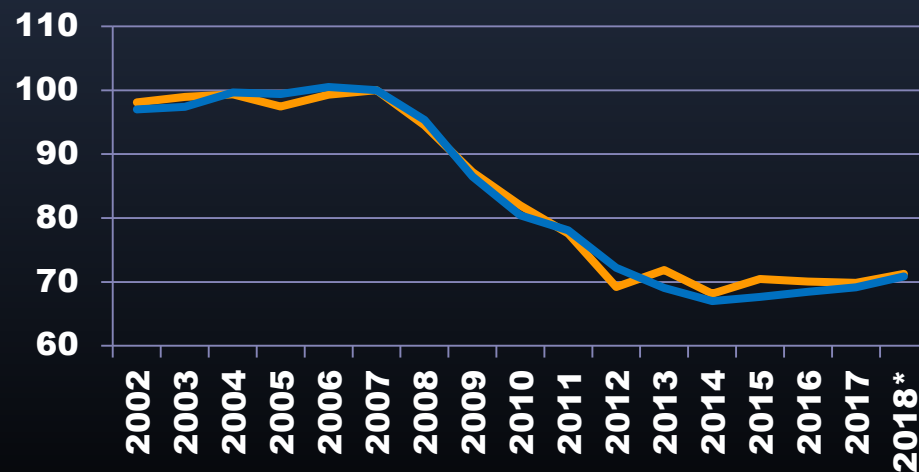
Mercato delle costruzioni

INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI IN TOSCANA

MILIONI DI EURO COSTANTI



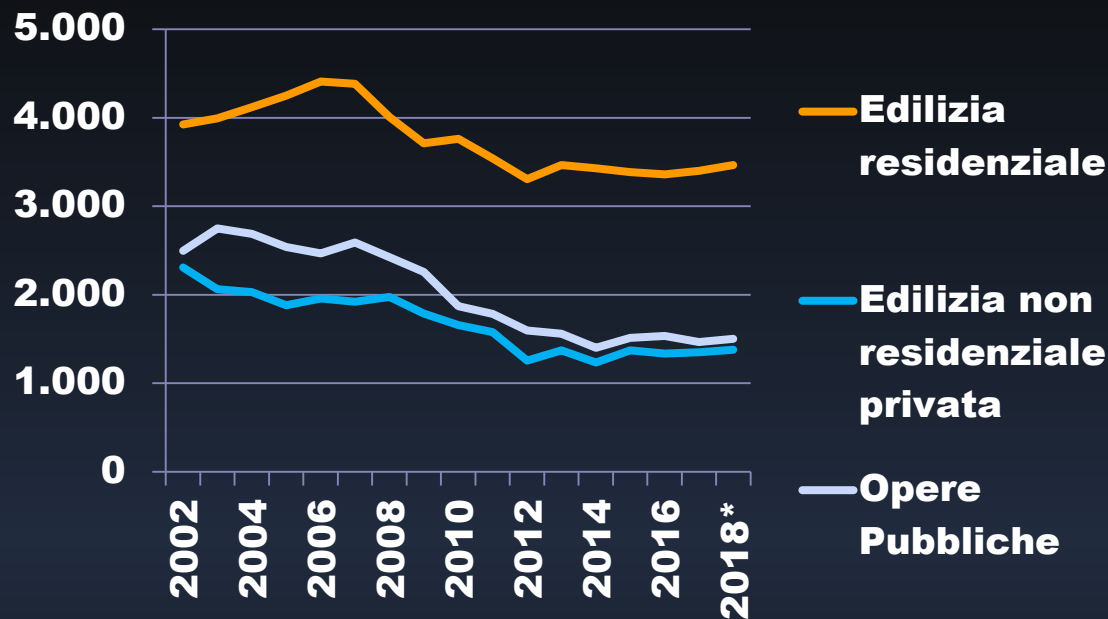
NUMERO INDICE 2007 =100
2007 picco mercato regionale



* Previsione

INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI IN **TOSCANA** PER SEGMENTI DI MERCATO

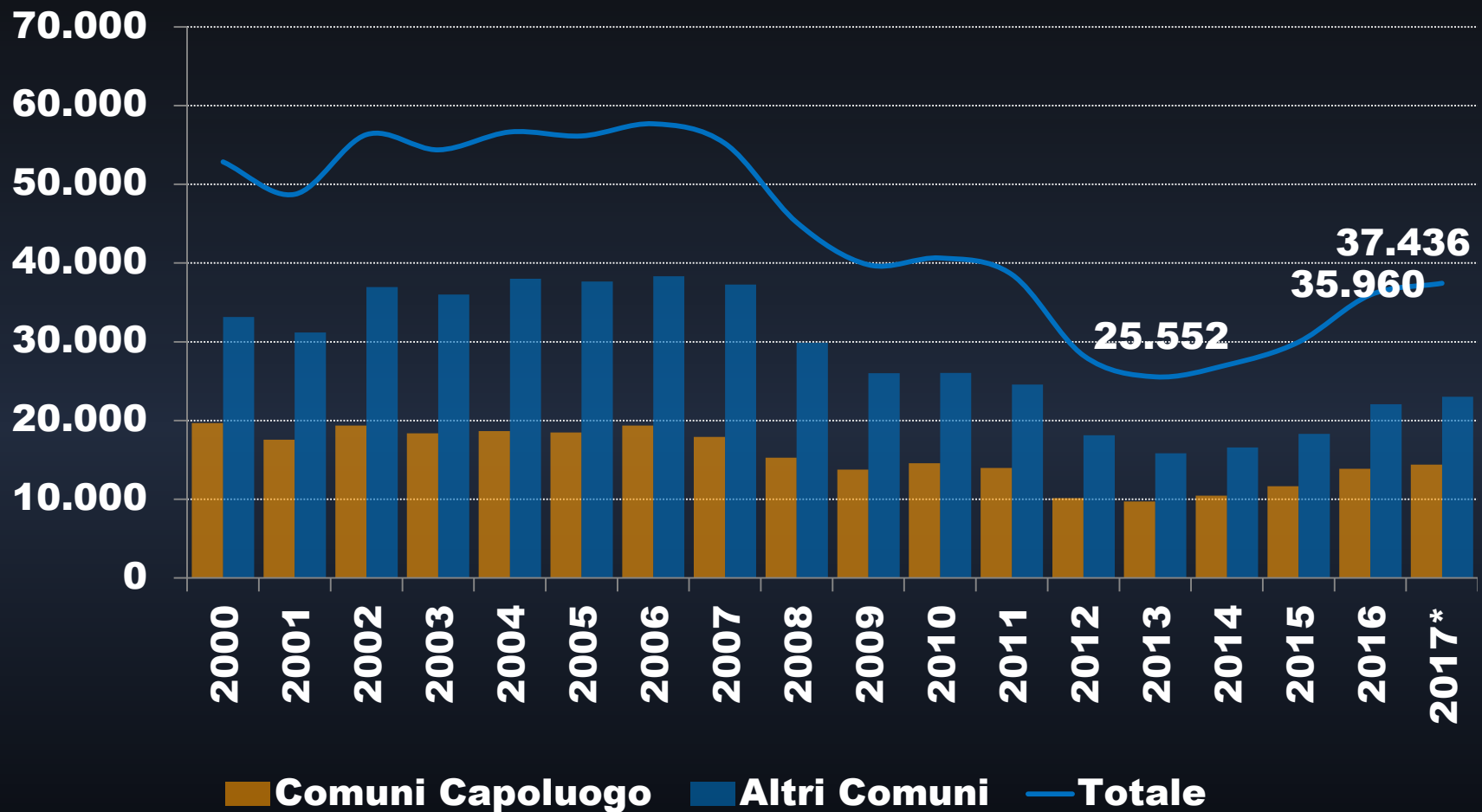
MILIONI DI EURO COSTANTI



	VALORI ASSOLUTI (MILIONI EURO CORRENTI)	VARIAZIONE % (SU VALORI COSTANTI)				INCIDENZA SU TOTALE ITALIA	
		2017	2015	2016	2017		2018
		2017	2015	2016	2017		2018
RESIDENZIALE	4.189	-1,2	-0,7	1,1	1,9	6,4	
NON RESIDENZIALE PRIVATO	1.623	11,1	-2,5	1,0	2,1	5,2	
OOPP	1.774	7,9	1,5	-4,5	2,5	5,5	
TOTALE	7.586	3,4	-0,6	-0,3	2,1	5,9	

Mercato immobiliare

COMPRAVENDITE RESIDENZIALI IN **TOSCANA**



* Stima sulla base del risultato del primo semestre

Fonte: elaborazione Cresme su dati OMI - Agenzia delle Entrate

COMPRAVENDITE RESIDENZIALI

Variazioni %

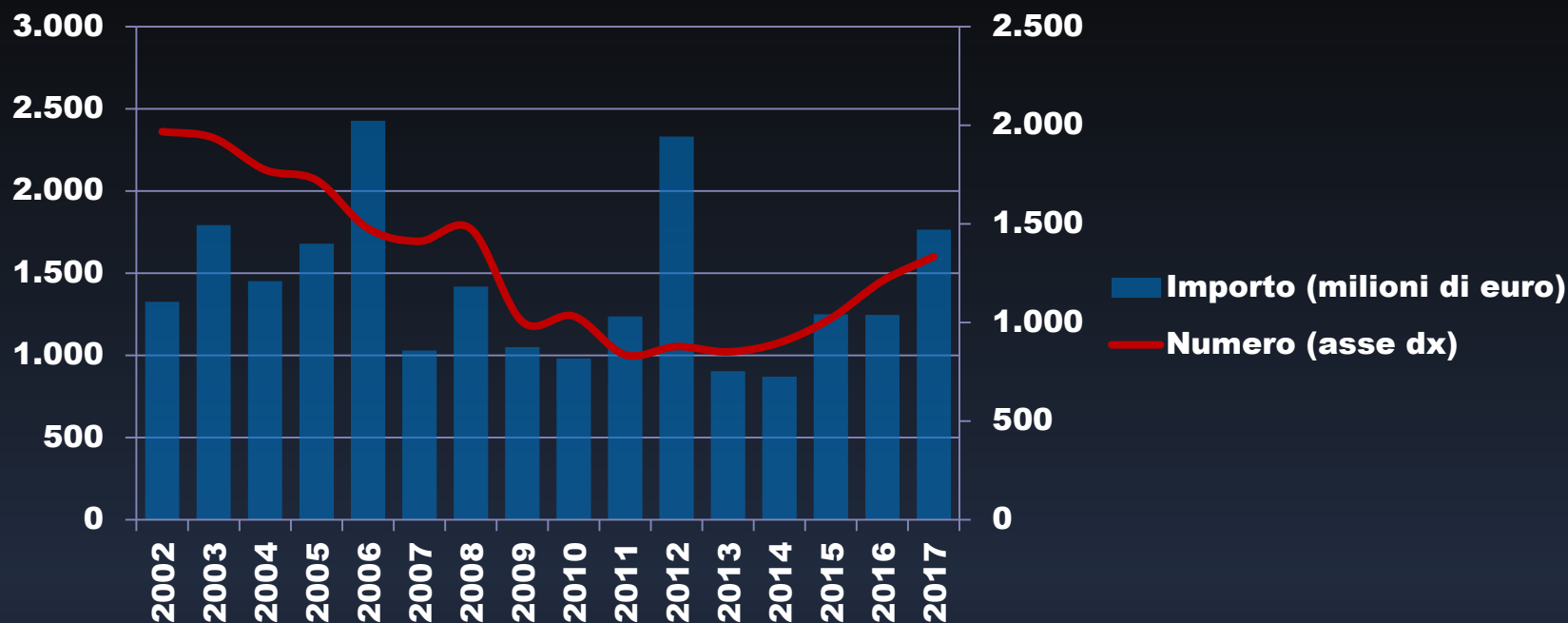
	'11/'10	'12/'11	'13/'12	'14/'13	'15/'14	'16/'15	'17*/'16
CAPOLUOGHI							
Toscana	-4,1	-27,6	-4,1	7,8	11,3	19,1	3,7
Italia	-0,4	-25,2	-6,5	7,4	7,1	18,9	3,2
ALTRI COMUNI							
Toscana	-5,7	-26,2	-12,6	4,7	10,4	20,6	4,3
Italia	-3,1	-26,1	-10,4	1,7	6,3	19,1	3,6
TOTALE							
Toscana	-5,1	-26,7	-9,6	5,9	10,8	20,0	4,1
Italia	-2,2	-25,8	-9,1	3,5	6,6	19,0	3,5

* Stima sulla base del risultato del primo semestre

Fonte: elaborazione Cresme su dati OMI - Agenzia delle Entrate

Bandi di gara per opere pubbliche

BANDI DI GARA PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE IN **TOSCANA**



	Numero	Importo (milioni di euro)
2002 (picco max numero)	1.968	1.325
2006 (picco max spesa)	1.477	2.428
2016	1.211	1.247
2017	1.334	1.764
Su 2002		
	-32,2	33,1
Su 2006		
	-9,7	-27,3
Su 2016		
	10,2	41,5

BANDI DI GARA PER CLASSI DI IMPORTO IN **TOSCANA** - Importi in milioni di euro

	2016			2017			Variazione % 2017		
	Numero	Importo	Importo medio	Numero	Importo	Importo medio	Numero	Importo	Importo medio
Importo non segnalato	199	-	-	155	-	-	-22,1	-	-
Fino a 0,15	480	34	0,07	511	35	0,07	6,5	3,6	-2,7
Da 0,15 a 0,5	330	90	0,27	322	91	0,28	-2,4	1,4	3,9
Da 0,5 a 1	93	69	0,74	168	125	0,74	80,6	81,0	0,2
Da 1 a 5	83	185	2,22	134	302	2,25	61,4	63,5	1,3
Oltre 5	26	869	33,43	44	1.211	27,53	69,2	39,4	-17,6
TOTALE	1.211	1.247	1,23	1.334	1.764	1,50	10,2	41,5	21,5

BANDI DI GARA PER COMMITTENTE IN **TOSCANA** - Importi in milioni di euro

	2016		2017		Variazioni %	
	Numero*	Importo	Numero*	Importo	Numero*	Importo
AMMINISTRAZIONI TERRITORIALI	1.053	782	1.179	1.349	12,0	72,4
Comuni	680	563	758	362	11,5	-35,6
Provincia	43	58	93	56	116,3	-3,4
Aziende Speciali	124	74	89	215	-28,2	189,8
Sanità	42	22	74	628	76,2	2.820,0
Altri enti territoriali	164	66	165	88	0,6	33,3
GRANDI COMMITTENZE	156	464	155	416	-0,6	-10,4
Amministrazione Centrale	80	256	82	25	2,5	-90,1
Strade	53	150	42	182	-20,8	21,7
Altre grandi committenze	23	59	31	208	34,8	255,2
Altri	2	0	0	0	-100,0	-100,0
TOTALE	1.211	1.247	1.334	1.764	10,2	41,5

PRIME 10 GARE PUBBLICATE TRA IL 2002 E IL 2017 IN **TOSCANA**

Anno bando	Committente	Oggetto	Importo (milioni)	Stato gara
2012	A.T.O. TOSCANA CENTRO DI FIRENZE	Gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati, comprensivo della realizzazione dei lavori strumentali.	1.475	Aggiudicata
2006	ITALFERR SPA DI ROMA	Affidamento a Contraente Generale delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, realizzazione con qualsiasi mezzo dei lavori per la realizzazione del Passante Ferroviario Alta Velocità del Nodo di Firenze, della Nuova Stazione AV, delle opere infrastrutturali connesse alla fluidificazione del traffico ferroviario (Scavalco), nonché delle opere propedeutiche, funzionali ai due Lotti in cui è articolata l'opera.	913	Aggiudicata
2002	AUTOSTRADIE PER L'ITALIA SPA DI ROMA	Gara n. 0702/A01. Autostrada Milano-Napoli. Tratto: La Quercia-Aglio. Adeguamento del tratto di attraversamento appenninico tra Sasso Marconi e Barberino di Mugello - Galleria di Base - Lotti 9 e 11.	556	Aggiudicata
2017	AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA PISANA DI PISA	Costruzione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello.	431	
2006	S.I.O.R. - SISTEMA INTEGRATO OSPEDALI REGIONALI DI PRATO	Gara ai sensi dell'art. 37 quater della L. 109/94 per per la progettazione e costruzione dei quattro nuovi ospedali toscani e per la gestione dei relativi servizi non sanitari e commerciali, con il sistema del project financing	422	Aggiudicata
2016	COMUNE DI LUCCA	Affidamento in concessione del servizio di distribuzione del gas naturale da parte dei comuni appartenenti all'Ambito Territoriale Minimo (ATEM) Lucca 101.	318	
2003	COMUNE DI FIRENZE	Gara ai sensi dell'art. 37 quater della L. 109/94 per la progettazione esecutiva, costruzione e gestione di un sistema integrato di tranvia nei territori dei comuni di Firenze e Scandicci con il sistema del project-financing. Costruzione linee 2 e 3 primo lotto e gestione linee, 1, 2 e 3 primo lotto.	252	Aggiudicata
2004	AUTOSTRADIE PER L'ITALIA SPA DI ROMA	Codice appalto 0733/A01 - Commesse 21.21064 - 21.21065. Autostrada: Milano-Napoli. Tratto: Firenze Nord - Firenze Sud. Ampliamento alla terza corsia - Tratta B (lotti 4,5,6).	225	Aggiudicata
2016	INFRATEL ITALIA SPA DI ROMA	Gara suddivisa in n. 5 - Concessione di costruzione e gestione di una infrastruttura passiva a banda ultralarga nelle aree bianche del territorio delle regioni: Abruzzo e Molise, Emilia-Romagna, Lombardia, Toscana e Veneto. Lotto n. 4 Regione Toscana.	222	Aggiudicata
2008	A.N.A.S. - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE - DIREZIONE GENERALE DI ROMA	FI 45/08 - Itinerario E 78 S.G.C. Grosseto-Fano - Tratto Grosseto-Siena - Lotti 5°, 6°, 7° e 8°. Adeguamento a 4 corsie nel tratto Grosseto-Siena (S.S. 223 di Paganico) dal km 30+040 al km 41+600.	218	Aggiudicata